



سفارت جمهوری اسلامی ایران - کانبرا

وکالتنامه جهت انحصار وراثت

موکل:

نام:	نام خانوادگی:	نام پدر:	کد ملی:
شماره شناسنامه:	صادره از:	تاریخ تولد:	/ /
نشانی و تلفن در استرالیا:			

وکیل:

نام:	نام خانوادگی:	نام پدر:	کد ملی:
شماره شناسنامه:	صادره از:	تاریخ تولد:	/ /
نشانی در ایران:			

مورد وکالت:

اقدام برای اخذ گواهی حصر وراثت، تنظیم استشهادیه محلی، تقدیم دادخواست به دادگاه، مراجعه به ادارات دارائی و مراجع ذیربط و پرداخت مالیات و عوارض متعلقه و اخذ گواهی حصر وراثت اقدام برای تعیین سهم الارث، تفکیک و افراز اموال غیرمنقول، مراجعه به بانکها و سایر مراکز مالی و ادارات جهت اخذ وجوه و حقوق مربوطه، رجوع به کارشناسی و صلح و سازش و پیگیری امور فوق تا مرحله نهائی در مراجع قضائی و ارگانها و اجاره، اخذ وجوه اجاره و بستن هرگونه قرارداد در این زمینه و یا تبدیل و معوض سهم الارث و اقدام برای تخلیه ملك از طرق دادگاه و یا مرجع دیگر و تصرف سهم الارث و انعقاد قرارداد جدید و اخذ اجاره بها، حضور در دفتر اسناد رسمی و اخذ گواهی یا تنظیم سند جهت انجام امور فوق در دوائر دولتی و غیر دولتی و وابسته به شهرداری و مراجع دیگر.

حدود اختیارات وکیل: وکیل در خصوص انجام مورد وکالت دارای اختیارات تام می باشد و امضاء او در کلیه موارد مذکور بجای اقدام امضاء موکل صحیح و نافذ است. وکیل با حق توکیل غیر ولو کراراً با داشتن اختیار عزل وکلای انتخابی خویش یا جایگزین آن در خصوص انجام مورد وکالت دارای اختیارات تمام است.

تاریخ:

امضاء موکل (توسط Notary Public تأیید شود):